



FCPI

Objectif

Innovation

Patrimoine n°9

**Compte rendu
semestriel d'activité
au 30 juin 2019**

Revue de gestion au 30 juin 2019

Au 30 juin 2019

Valeur liquidative Part A

524,96 €

Évolution des performances

Variation depuis 6 mois	+9,7%
Variation depuis 1 an	+11,6%
Variation depuis l'origine	+5,0%

Caractéristiques générales du Fonds

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	13 mai 2016
Date de clôture comptable	31 décembre
Périodicité de valorisation	semestrielle
Société de gestion	Idinvest Partners
Dépositaire	RBC IS
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code Isin part A	FR0013053964
Valeur d'origine Part A	500,00 €

Actif net du Fonds

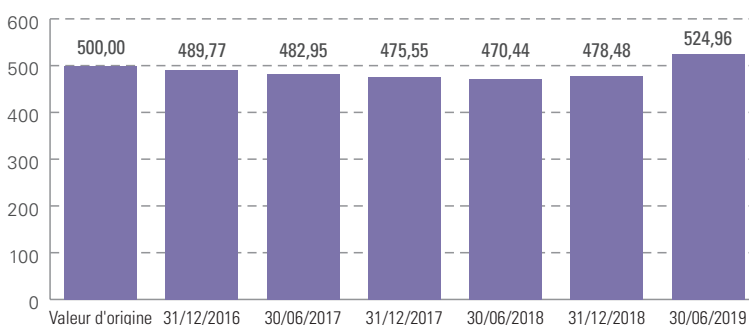
52 333 265,50 €

Au 30 juin 2019, le FCPI Objectif Innovation Patrimoine n°9 est investi dans 48 sociétés innovantes pour un montant de 38,9 millions d'euros (en valeur estimée). La constitution du portefeuille éligible se poursuivra jusqu'au 31 janvier 2020, date à laquelle les investissements innovants devront représenter 80 % de l'actif du Fonds.

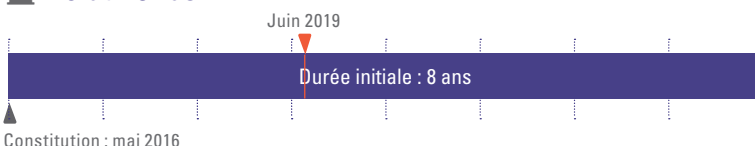
Les placements diversifiés s'élèvent à 13,4 millions d'euros (en valeur estimée, nette de créances et dettes) et sont principalement composés d'OPCVM obligataires.

Les FCPI investissent dans des sociétés jeunes et innovantes dont le potentiel de valorisation doit être considéré sur le long terme. En effet, les plus-values se concrétisent par des cessions industrielles ou des introductions en bourse, ce qui n'est généralement possible que lorsque les entreprises ont atteint une certaine maturité.

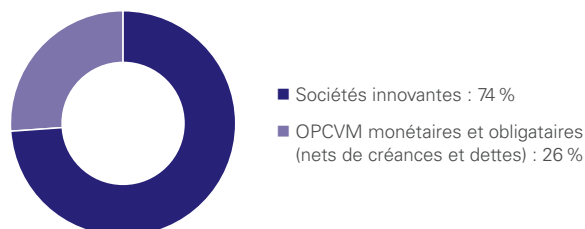
Évolution de la valeur liquidative de la part A (en €)



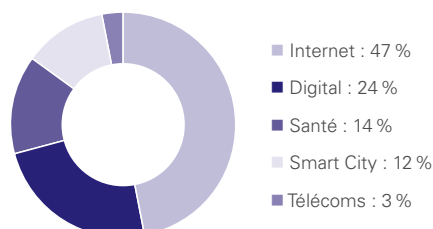
Vie du fonds



Répartition du portefeuille (en valeur estimée)



Répartition sectorielle du portefeuille (en valeur estimée)



Investissements en sociétés innovantes

Faits marquants sur le semestre

Nouveaux investissements

Au cours du semestre, le FCPI a réalisé un nouvel investissement dans Adjust, société allemande qui développe une plateforme et une offre de services de mesure des activités marketing sur mobile permettant une vision globale multi-supports unique au monde. La société se positionne comme le leader mondial de son secteur et comme un partenaire marketing privilégié de ses clients en leur permettant d'optimiser leurs dépenses de marketing mobile tout en garantissant le respect de la vie privée et de la protection des données des utilisateurs.

Réinvestissements

Au cours semestre, le FCPI a réinvesti 4,3 millions d'euros dans 17 sociétés du portefeuille.

Variations de valorisation significatives

Au 30 juin 2019, la hausse de la valeur constatée sur le semestre s'explique principalement par les changements de valorisation suivants :

- **Marianne Formation (Ornikar)** a été revalorisée à la hausse sur la base du prix d'un nouveau tour de financement de 30 millions d'euros réalisé en juin 2019 auprès de ses actionnaires historiques et de nouveaux investisseurs, reflétant le développement rapide et le fort potentiel de la société. Cette opération, réalisée sur une valorisation très significativement supérieure à notre valorisation historique impacte fortement la valeur de la société dans le portefeuille du fonds (cf. focus).
- **Jobteaser** a été revalorisée à la hausse sur la base d'un nouveau tour de financement en cours de finalisation auprès des investisseurs historiques de la société et de nouveaux actionnaires, reflétant le développement rapide et le fort potentiel de la société.
- **Heetch** a été revalorisée à la hausse sur la base du prix d'un nouveau tour de financement de 34 millions d'euros réalisé en mai 2019 auprès de ses actionnaires historiques et de nouveaux investisseurs.
- Une provision de 25 % est appliquée sur le prix du dernier tour de financement de la société **Organica** en raison du ralentissement significatif de son activité en Chine.
- Les titres de **DriveForMe** ont été provisionnés à 100 % suite à l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire en mai 2019.

Focus sur Marianne Formation

ornikar

Ornikar développe une plateforme d'auto-école en ligne (cours de code et de conduite).

Fondée en 2014 par Benjamin Gagnault et Flavien Le Rendu et financée depuis 2018 par les fonds gérés par Iinvest Partners, la société a révolutionné le marché du permis de conduire et connaît depuis deux ans un succès fulgurant. Elle s'est imposée comme le leader français de son secteur en formant plus de 200 000 élèves et représente 20% du marché du permis de conduire en 2018. La société, qui emploie 80 personnes en France, attire aujourd'hui plus de 30 000 nouveaux clients payants chaque mois sur sa plateforme.

Au cours du deuxième trimestre 2019, Ornikar a réalisé un nouveau tour de financement de 30,5 millions d'euros auprès de ses actionnaires historiques, dont Iinvest Partners, et de nouveaux investisseurs avec pour ambition de lancer son expansion à l'international et d'accélérer le développement de nouveaux services.

Variations de valorisation significatives au cours du semestre

Sociétés innovantes	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
Asarina Pharma	Santé	Suède	↗	Cours de bourse
Bioserenity	Digital	France	↗	Prix du dernier tour de financement
DNA Script	Santé	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Drive For Me	Smart City	France	↘	Valorisation à zéro
Heetch	Smart City	France	↗	Prix du dernier tour de financement
JobTeaser	Digital	France	↗	Prix d'un tour en cours
Marianne Formation (Ornikar)	Digital	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Organica Technologies	Smart City	Hongrie	↘	Provision de 25 % sur le prix du dernier tour
Vestiaire Collective	Internet	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Vivet Therapeutics	Santé	France	↗	Prix du dernier tour de financement

Avertissements

- Conformément à la législation, la composition de l'actif net, la valeur de l'actif net et la valeur liquidative des parts du fonds au 30 juin 2019 ont fait l'objet d'une certification du Commissaire aux Comptes. Cette certification est disponible sur simple demande à la société de gestion.
 - Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
 - Toute reproduction, copie, duplication, transfert, sous quelque forme que ce soit, concernant tout ou partie des informations, données financières et recommandations préconisées par Iinvest Partners sont strictement interdites.
-

HSBC France - SA au capital de 337 189 135 € - SIREN 775 670 284 RCS Paris
Agréée par l'ACP - Siège social : 103, avenue des Champs-Élysées - 75008 Paris



Iinvest Partners
117, avenue des Champs-Élysées - 75008 Paris - France

www.idinvest.com

SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 000 000 euros - 414 735 175 R.C.S Paris
Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123