



**FCPI**

**Objectif**

**Innovation 4**

**Compte-rendu  
semestriel d'activité  
au 30 juin 2017**

**HSBC**   

---

**Premier**

# Revue de gestion au 30 juin 2017

## Caractéristiques générales du fonds

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	30 décembre 2010
Date de clôture comptable	31 décembre
Périodicité de valorisation	semestrielle
Société de gestion	Iinvest Partners
Dépositaire	RBC IS
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code Isin part A	FR0010927095
Date de mise en préliquidation	31 décembre 2016
Valeur d'origine Part A	500,00 €

Valeur liquidative de la part A

314,64€

Montant distribué

500,00€

## Valorisation du FCPI Objectif Innovation 4

Actif net du fonds	6 782 710,62 €
Valeur liquidative de la part A	314,64 €

## Évolution des performances

Variation depuis 6 mois	+7,4%
Variation depuis 1 an	+18,7%
Variation depuis l'origine	+62,9%

La valeur liquidative de la part A s'établit à 314,64 euros au 30 juin 2017, soit une hausse de +7,4 % sur le semestre, principalement liée à la hausse du cours de bourse de la société Talend. La performance depuis l'origine, distribution incluse, s'élève à +62,9 %.

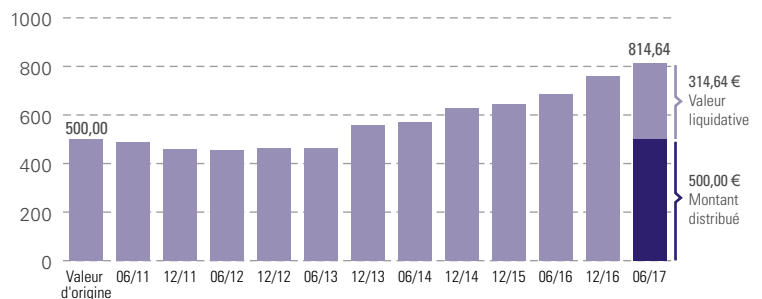
Au cours du semestre, le FCPI Objectif Innovation 4 a procédé à deux distributions pour des montants unitaires respectifs de 350 euros et de 150 euros, remboursant ainsi la totalité du nominal initial des parts.

Au 30 juin 2017, le FCPI Objectif Innovation 4 a investi dans 14 sociétés innovantes. Parmi celles-ci, 9 ont été cédées : Clear2Pay et Webedia (en 2014), Groupe ConcoursMania, Lyatiss et JD Holding (en 2016), Social Point, Onxeo, Criteo et Talend (en 2017). Le montant restant investi dans les 5 sociétés innovantes en portefeuille s'élève à 3,2 millions d'euros (en prix de revient).

Les investissements diversifiés, qui représentent la partie de l'actif non investie dans les sociétés innovantes, s'élèvent à 3,8 millions d'euros (en prix de revient).

*Avertissement : nous vous rappelons que le FCPI Objectif Innovation 4 est entré en période dite de liquidation, au sens du Code monétaire et financier, en date du 31 décembre 2016, afin de céder ses derniers actifs dans les meilleures conditions. L'équipe de gestion porte toute son attention sur l'étude des opportunités de cession afin de distribuer aux porteurs les sommes provenant des différentes opérations.*

## Évolution de la valeur liquidative de la part A (en €)

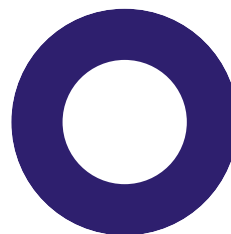


## Répartition du portefeuille (en valeur estimée)



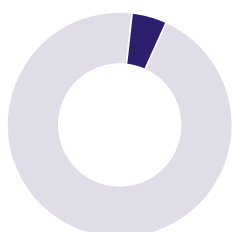
- Investissements diversifiés : 62 % (nets des créances et dettes)
- Investissements innovants : 38 %

## Répartition géographique du portefeuille innovant (en valeur estimée)



- France : 100 %

## Répartition des investissements diversifiés (en valeur estimée)



- OPCVM obligataires : 5 %
- OPCVM monétaires : 95 % (nets des créances et dettes)

## Répartition sectorielle du portefeuille innovant (en valeur estimée)



- Internet : 67 %
- Digital - Services Innovants : 33 %

# Investissements en sociétés innovantes

Au 30 juin 2017, les investissements innovants du FCPI Objectif Innovation 4 sont valorisés à 2,6 millions d'euros.

Au cours du semestre, le FCPI Objectif Innovation 4 a poursuivi son processus de cession des sociétés restant en portefeuille :

- En janvier 2017, l'intégralité des titres Social Point, studio de développement de jeux sociaux, ont été cédés pour 1,7 million d'euros dans le cadre du rachat de la société par le studio de jeux vidéo américain Take Two Interactive, générant un multiple de 6,6 fois le montant investi (cf. focus).
- En mars 2017, l'intégralité des titres Talend, éditeur de logiciels spécialisés dans la gestion de données et l'intégration d'application, a été cédée en bourse dans le cadre d'une opération secondaire pour un montant de 3,9 millions d'euros, générant un multiple de 4,4 fois le montant investi.

En parallèle, le FCPI Objectif Innovation 4 a cédé en bourse le solde des titres détenus dans la société Criteo pour un montant de 2,4 millions d'euros. Le montant total des cessions réalisées sur ce titre s'élève à 5 millions d'euros, soit près de 7 fois le montant investi.

Enfin, le fonds a également cédé en bourse le solde de ses titres Onxeo, société développant de nouvelles approches thérapeutiques contre des pathologies orphelines en oncologie.

Au 30 juin 2017, le portefeuille de sociétés innovantes du fonds a été impacté par le changement de valorisation de Cyber Group Studios, qui est valorisée à la hausse sur la base d'une opération de cession en cours.

Les autres sociétés du portefeuille ont été maintenues à leur valorisation du 31 décembre 2016.

Focus sur



Social Point est un studio de développement de jeux vidéo sur les réseaux sociaux basé à Barcelone qui emploie aujourd'hui plus de 200 personnes. La société a connu une très forte croissance basée sur un portefeuille de jeux qui rassemble quotidiennement plus de 8,5 millions de joueurs.

Financée depuis 2012 par Iinvest Partners puis par un fonds anglo-saxon de référence, l'expertise développée par la société a attiré Take Two Interactive, l'un des leaders mondiaux de l'édition et de la distribution des jeux vidéo, qui a racheté Social Point pour plus de 250 millions de dollars en janvier 2017. À travers cette acquisition, la société américaine cotée au NASDAQ de New York souhaite diversifier son offre et renforcer son positionnement sur le marché mobile.

Grâce à cette opération, les fonds gérés par Iinvest Partners réalisent une plus-value significative en participant à l'une des plus belles cessions de ces dernières années dans ce secteur.



## Variations significatives de valorisation au cours du semestre

Sociétés innovantes non cotées	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
Cyber Group Studios	Internet	Internet	↗	Prix d'une opération en cours



**HSBC France** - SA au capital de 337 189 135 € - SIREN 775 670 284 RCS Paris  
Agréée par l'ACP - Siège social : 103, avenue des Champs-Élysées - 75008 Paris



**Idinvest Partners**  
117, avenue des Champs-Élysées - 75008 Paris - France

[www.idinvest.com](http://www.idinvest.com)

SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 000 000 euros - 414 735 175 R.C.S Paris  
Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123