



idinvest
PARTNERS

FCPI Idinvest Patrimoine n°3

Compte rendu annuel d'activité au 31 décembre 2016

SOMMAIRE

MOT DU DIRECTOIRE	3
REVUE DE GESTION AU 31 DÉCEMBRE 2016	4
INVESTISSEMENTS EN SOCIÉTÉS INNOVANTES	5
PORTEFEUILLE	6
LETTRE ANNUELLE D'INFORMATION DU SOUSCRIPTEUR	11

Avertissements

- Conformément à la législation, les comptes annuels, la composition de l'actif net, l'actif net et la valeur liquidative du fonds au 31 décembre 2016 ont fait l'objet d'une attestation du commissaire aux comptes. Ces informations ainsi que le rapport annuel sont disponibles gratuitement sur simple demande écrite du porteur adressée à la Société de Gestion.
- Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
- Toute reproduction, copie, duplication, transfert, sous quelque forme que ce soit, concernant tout ou partie des informations, données financières et recommandations préconisées par Iinvest Partners sont strictement interdits.



Christophe Bavière
Président du Directoire

Benoist Grossmann
Membre du Directoire

MOT DU DIRECTOIRE

Cher Investisseur,

Nous avons le plaisir de vous adresser le compte rendu annuel d'activité du FCPI Iinvest Patrimoine n°3 au 31 décembre 2016.

2016 : considérations politiques et croissance modérée

Rétrospectivement, 2016 aura finalement été une année de relative stabilisation de l'environnement économique et financier global, et ce malgré la forte incertitude politique entraînée par le Brexit et le résultat des élections américaines. Dans ce contexte, la croissance mondiale est restée modérée en 2016 pour s'établir à 3,1%. Une légère accélération est attendue en 2017 avec une hausse de la croissance mondiale attendue à 3,4% par le Fonds monétaire international (FMI). D'après l'institution, ces prévisions pourront néanmoins être impactées par les fortes tentations protectionnistes qui apparaissent de part et d'autre de l'Atlantique et le résultat des deux élections majeures qui doivent avoir lieu en France et en Allemagne en 2017.

Les start-up tricolores continuent sur leur lancée

Les start-up françaises ont levé 1,6 milliard d'euros au travers de 268 opérations en 2016, un montant stable par rapport à 2015 qui avait été une année record pour cette classe d'actifs. Un record a néanmoins été battu avec 67 augmentations de capital de plus de 5 millions d'euros, preuve de la confiance accordée par les investisseurs à un marché qui poursuit son développement et sa maturation. Les investissements en titres cotés sur les marchés financiers ont en revanche marqué le pas en 2016 avec 188 millions d'euros levés au travers de 10 opérations menées en bourse contre 21 opérations et 410 millions levés en 2015 (source : Capital Finance).

Deux opérations d'envergures ont par ailleurs été réalisées par Deezer et Sigfox, deux sociétés présentes dans les portefeuilles des fonds gérés par Iinvest Partners, qui ont respectivement levé 100 et 150 millions d'euros.

Iinvest Partners consolide sa position

En 2016, Iinvest Partners a investi 138 millions d'euros dans des PME innovantes européennes dont plus de 50 millions d'euros dans 31 nouveaux projets. Iinvest Partners conserve ainsi sa place de société de capital-risque française la plus active pour la 3^{ème} fois consécutive (source : Indicateur Chausson-Finance).

Comme chaque année, Iinvest Partners a lancé en 2016 plusieurs FCPI permettant de réduire l'Impôt sur le Revenu (IR) ou l'Impôt Sur la Fortune (ISF), en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'une période de blocage, tout en participant au financement des PME innovantes françaises et européennes.

Votre conseiller se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions.

Nous vous remercions de votre confiance et vous prions d'agréer, cher Investisseur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Christophe Bavière
Président du Directoire

Benoist Grossmann
Membre du Directoire



CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DU FONDS

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	23 mai 2013
Clôture comptable	31 décembre
Valorisation	semestrielle
Société de gestion	Idivest Partners
Dépositaire	RBC
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code ISIN part A	FR0011426378

AU 31 DÉCEMBRE 2016

VALEUR LIQUIDATIVE DE LA PART A

118,66 €

Valorisation du FCPI

Valeur liquidative de la part A	118,66 €
Actif net du fonds	68 726 260,93 €

Évolution des performances

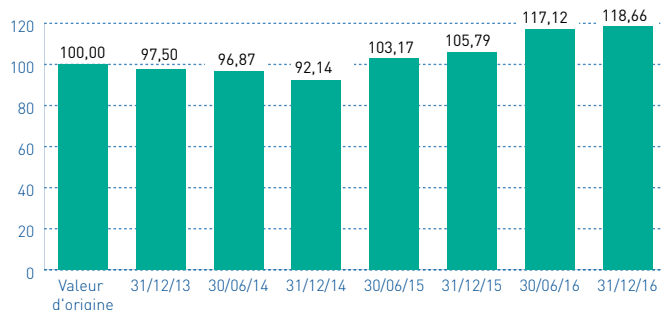
Depuis 6 mois	+1,3%
Depuis 1 an	+12,2%
Depuis l'origine	+18,7%

REVUE DE GESTION

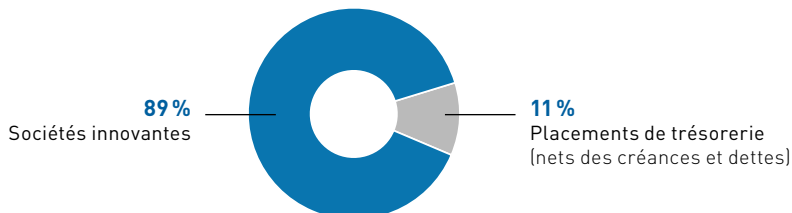
La valeur liquidative de la **part A** est passée de 105,79 euros au 31 décembre 2015 à **118,66 euros** au 31 décembre 2016, soit une hausse de 12,2% sur l'exercice.

Au 31 décembre 2016, le FCPI Idivest Patrimoine n°3 est investi dans **37 sociétés innovantes** valorisées **61,0 millions d'euros**. Les **placements de trésorerie** s'élèvent à **7,7 millions d'euros** (en valeur estimée, nette des créances et dettes).

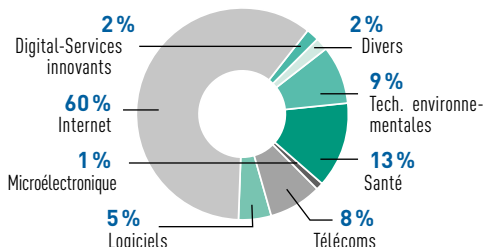
Évolution de la part A du FCPI Idivest Patrimoine n°3 (en euros)



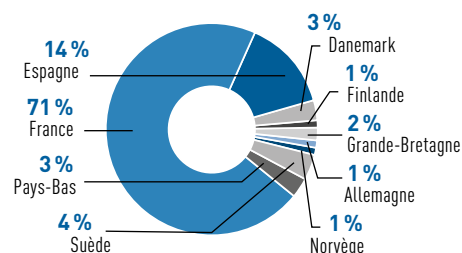
Répartition du portefeuille (en valeur estimée)



Répartition sectorielle des sociétés innovantes



Répartition géographique des sociétés innovantes



INVESTISSEMENTS EN SOCIÉTÉS INNOVANTES

Au 31 décembre 2016, les investissements réalisés dans des **entreprises innovantes** par le FCPI Idinvest Patrimoine n°3 sont valorisés à **61,0 millions d'euros**. À cette date, le ratio d'investissement en sociétés éligibles du fonds s'élève à 96,3%.

Au cours de l'exercice, le FCPI Idinvest Patrimoine n°3 a réinvesti 3,6 millions d'euros dans 16 sociétés innovantes déjà en portefeuille dont :

- **Molotov**, une plateforme d'accès au contenu des chaînes TV sur le *cloud* à hauteur de 0,3 million d'euros dans le cadre d'une levée de 22 millions d'euros.
- **Orphazyme ApS**, une société biopharmaceutique danoise qui développe des médicaments pour traiter des maladies génétiques neurodégénératives pour 0,7 million d'euros. Il s'agit de la seconde tranche du financement initié en 2015 pour le développement de son produit.
- **Techniwood International**, qui fabrique et commercialise des panneaux à base de bois à destination des constructions nouvelles, pour 0,4 million d'euros.

En parallèle, le FCPI a vendu en juin 2016 l'intégralité des titres qu'il détenait dans la société **Withings**, une des pépites françaises du secteur des objets connectés, pour 7,1 millions d'euros, soit plus de deux fois le montant investi. Le FCPI a cédé sa participation à la multinationale finlandaise Nokia, qui cherchait à renforcer sa position sur le marché de la santé digitale.

Au 31 décembre 2016, le portefeuille de sociétés innovantes du fonds est impacté par les changements de valorisation suivants :

- Les sociétés **Molotov**, **Naskeo Environnement**, **Onfido**, **Oxthera**, **Sigfox**, **Synthesio**, **Vestiaire Collective** et **Y Capital** sont valorisées au prix de leur dernier tour de financement respectif.
- La société **Social Point** a été valorisée à la hausse sur la base d'un multiple de résultats de sociétés comparables.
- Suite au retard accusé dans leur plan de développement, une provision a été passée sur les titres des sociétés **Crocus Technology**, **Family & Co**, **Nenuphar** et **Sightcall (ex-Weemo)**.
- La société **Ezakus** a été valorisée à zéro suite à l'échec des négociations sur le rachat de la société.
- Les actions des sociétés cotées **Genticel**, **LeadMedia Group**, **Median Technologies** et **Safe Orthopaedics** sont valorisées à leur cours de bourse du 30 décembre 2016.

Les autres sociétés en portefeuille sont maintenues à leur valorisation du 31 décembre 2015.

FOCUS SUR...

VESTIAIRE
[COLLECTIVE]

Lancée en 2009, Vestiaire Collective propose une plateforme communautaire sur laquelle les membres peuvent acheter et vendre des vêtements et accessoires de luxe de seconde main. Avec une croissance de 85% en 2015, la société est leader sur le marché européen et compte 4 millions de membres dans le monde.



En décembre 2016, la société a annoncé une levée de fonds d'un montant de 58 millions d'euros qui doit lui permettre de renforcer sa plateforme logistique et accélérer son expansion internationale. Ce tour de table a été mené par Idinvest Partners et Vitruvian Partners, un fonds britannique qui a choisi Vestiaire Collective comme premier investissement de sa stratégie de développement en France.

Grâce à ce financement, Vestiaire Collective va créer 120 emplois directs en France et à l'étranger au cours des 18 prochains mois pour accompagner son internationalisation, renforcer ses équipes techniques et ouvrir un nouveau centre logistique en France afin de répondre à la forte croissance des transactions sur la plateforme.


Variations de valorisation significatives

Sociétés non cotées	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
Crocus Technology	Microélectronique	France	↘	Provision de 75% sur le prix du dernier tour
Molotov	Internet	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Sigfox	Télécoms	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Social Point	Internet	Espagne	↗	Multiple de résultats
Vestiaire Collective	Internet	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Sociétés cotées	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
Genticel	Santé	France	↘	Cours de bourse
LeadMedia Group	Internet	France	↘	Cours de bourse
Median Technologies	Digital - Services innovants	France	↗	Cours de bourse
Safe Orthopaedics	Santé	France	↘	Cours de bourse

PORTEFEUILLE

SOCIÉTÉS NON COTÉES		PRIX DE REVIENT (€)
	<p>EFFECTIF : 10 SIÈGE : Bunnik (Pays-Bas)</p> <p>ACTIVITÉ : Société biopharmaceutique spécialisée dans le développement d'une nouvelle protéine thérapeutique contre les maladies inflammatoires sévères.</p> <p>FAIT RÉCENT : AM Pharma poursuit son étude clinique de phase II dans l'insuffisance rénale aiguë. 224 patients ont déjà été recrutés sur les 300 patients que l'étude doit inclure. Les résultats sont attendus pour le 3^{ème} trimestre 2017.</p>	1 824 327
	<p>EFFECTIF : 17 SIÈGE : Lyon</p> <p>ACTIVITÉ : Recherche de nouveaux anticorps thérapeutiques, notamment dans le domaine de l'immuno-oncologie.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société ambitionne d'être un acteur majeur de la découverte de nouveaux anticorps thérapeutiques, notamment dans le domaine de l'immuno-oncologie. Le projet le plus avancé est passé désormais au stade de candidat médicament.</p>	413 672
	<p>EFFECTIF : 55 SIÈGE : Grenoble</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de solutions de sécurité pour les cartes à puces et l'industrie des semi-conducteurs.</p> <p>FAIT RÉCENT : Crocus Technology concentre actuellement tous ses efforts sur son développement commercial. Des accords de licence portant sur la vente de capteurs magnétiques sur le marché automobile sont en cours de finalisation.</p>	1 729 259
	<p>EFFECTIF : 38 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Production de séries télévisées d'animation pour la jeunesse.</p> <p>FAIT RÉCENT : Cyber Group Studios est devenue en 8 ans le premier producteur de séries d'animation en France. L'année 2016 a été très riche en nouvelles productions, avec 8 productions en simultané, dont la plupart sortiront en 2017. Les perspectives de nouveaux projets en démarrage pour 2017 sont également très bonnes.</p>	278 775
	<p>EFFECTIF : 5 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Place de marché sur Internet qui commercialise des produits de luxe exclusifs.</p> <p>FAIT RÉCENT : L'objectif de Dymant est de mettre en relation, au travers de son site, les clients d'un club privé avec des artisans européens au savoir-faire exceptionnel. La société a récemment créé une nouvelle offre à destination des entreprises.</p>	154 584
	<p>EFFECTIF : 25 SIÈGE : Lyon</p> <p>ACTIVITÉ : Studio de développement de jeux mobiles.</p> <p>FAIT RÉCENT : Eden Games a été fondé par une équipe de vétérans, disposant de 20 ans d'expérience dans le jeu de simulation automobile avec des succès mondiaux comme V-Rally et TestDrive. Idinvest Partners finance le développement d'un premier jeu sur tablette actuellement en cours de test.</p>	333 502
	<p>EFFECTIF : 25 SIÈGE : Bruges (Belgique)</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de ciblage publicitaire dédiée aux campagnes d'acquisition de clients sur Internet.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société est entrée en redressement judiciaire le 1^{er} juin 2016.</p>	1 158 932
	<p>EFFECTIF : 13 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Application mobile exclusivement dédiée aux communications privées des membres d'une même famille et distribuée en Europe et aux États-Unis.</p> <p>FAIT RÉCENT : Après avoir signé avec Orange et Sprint aux États-Unis, Family&Co a signé en 2016 avec Telefonica, Deutsche Telekom et Verizon. Ces opérateurs vont distribuer l'application mobile auprès de leurs abonnés. De nouveaux partenariats en Amérique du Sud sont également en cours de discussions.</p>	413 004

	<p>EFFECTIF : 15 SIÈGE : Paris La Défense</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur d'une solution de coupons sous forme de biens numériques (crédits Facebook, crédits iTunes, minutes télécoms, etc.).</p> <p>FAIT RÉCENT : Ifeelgoods a réalisé un nouveau tour de financement de 3 millions de dollars avec la société Group Up en juin 2016, qui a d'ores et déjà commencé à distribuer la solution à ses clients. Cette collaboration doit permettre à Group Up, qui compte 27 millions de clients à travers le monde, d'ajouter une nouvelle solution dématérialisée à son catalogue.</p>	1 503 967
	<p>EFFECTIF : 100 SIÈGE : Londres (Grande-Bretagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme d'échange de devises à destination des PME.</p> <p>FAIT RÉCENT : Déjà classée 3^{ème} du Frenchweb 500 "Focus Fintech", Kantox a été reconnue cette année 6^{ème} meilleure société technologique en Grande-Bretagne par Deloitte. La société poursuit son développement avec déjà plus de 1 800 clients, répartis entre 50 pays.</p>	310 818
	<p>EFFECTIF : 92 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'applications de la mesure du vent par LIDAR (évaluation des sites éoliens, sécurité aérienne, météo).</p> <p>FAIT RÉCENT : Leosphere, toujours leader mondial de données de vent pour l'industrie éolienne, travaille activement sur des LIDAR à bas coûts afin de les installer sur les futures générations de turbines.</p>	1 372 765
	<p>EFFECTIF : 70 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Groupe e-commerce et média qui édite le site Menlook.com, magasin en ligne de vêtements masculins.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société, qui avait démarré son internationalisation avec le rachat d'un concurrent allemand, a réalisé un nouveau tour de financement de 5 millions d'euros afin de poursuivre l'amélioration de sa plateforme et conquérir de nouveaux marchés.</p>	1 872 417
	<p>EFFECTIF : 53 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme en ligne permettant d'accéder légalement au contenu des chaînes TV en direct ou en différé depuis tous supports connectés.</p> <p>FAIT RÉCENT : Molotov a lancé son service le 11 juillet 2016, en proposant le contenu de la quasi-totalité des chaînes françaises. Molotov a progressivement lancé son service sur les terminaux Apple, Android, Samsung, et LG en 2016 grâce à une levée de fonds de 17 millions d'euros en août 2016.</p>	1 538 298
	<p>EFFECTIF : 39 SIÈGE : Malakoff</p> <p>ACTIVITÉ : Concepteur et fabricant d'unités de méthanisation.</p> <p>FAIT RÉCENT : La dynamique industrielle de Naskeo reste satisfaisante avec plusieurs unités construites et mises en opération en 2016. Le développement international se poursuit, notamment au Japon pour un partenaire industriel local.</p>	353 283
	<p>EFFECTIF : 43 SIÈGE : Lille</p> <p>ACTIVITÉ : Fabricant d'éoliennes flottantes à axe vertical.</p> <p>FAIT RÉCENT : Les éoliennes développées par Nénuphar s'imposent comme la technologie de référence pour le marché prometteur des éoliennes flottantes en mer.</p>	1 040 730
	<p>EFFECTIF : 57 SIÈGE : Helsinki (Finlande)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un moteur de recommandations marketing pour les sites e-commerce.</p> <p>FAIT RÉCENT : Nosto a doublé le nombre de comptes clients en un an, atteignant les 22 000 fin 2016. Un travail important a été effectué sur le produit afin de faciliter son intégration avec ses partenaires. Les publicités Facebook, les pop-ups, les fonctionnalités d'e-mailing contribuent déjà à plus d'un tiers du chiffre d'affaires total en 2016.</p>	933 997

	<p>EFFECTIF : 111 SIÈGE : Londres (Grande-Bretagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur d'une solution SaaS d'automatisation de background checks.</p> <p>FAIT RÉCENT : De nouveaux clients stratégiques ont été signés en 2016 : Uber, Uber Eats, Deliveroo, Blablacar ou encore Tesco. La société mise sur ces grands comptes pour fortement accélérer sa croissance en 2017. En parallèle, l'équipe se concentre sur l'automatisation progressive du processus de background check, afin d'améliorer les marges.</p>	532 610
	<p>EFFECTIF : 18 SIÈGE : Copenhagen (Danemark)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de médicaments pour traiter des maladies génétiques neurodégénératives dites de surcharge lysosomiale.</p> <p>FAIT RÉCENT : Orphazyme a renforcé son équipe de management avec le recrutement d'un directeur médical et d'un directeur financier. La société poursuit ses efforts de recherche et développement avec un recrutement actif de nouveaux patients. Elle prévoit les premiers résultats de sa recherche pour début 2018.</p>	1 758 201
	<p>EFFECTIF : 7 SIÈGE : Stockholm (Suède)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un traitement qui repose sur l'administration d'une bactérie comme outil thérapeutique.</p> <p>FAIT RÉCENT : Oxthera a finalisé un tour de financement de 30 millions d'euros permettant à la société de développer, jusqu'à la mise sur le marché, son produit leader, Oxabact, un candidat médicament pour traiter une pathologie génétique appelée l'Hyperoxalurie Primaire.</p>	1 964 135
	<p>EFFECTIF : 32 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Marque de vêtements exclusivement en ligne avec un modèle économique innovant.</p> <p>FAIT RÉCENT : RAD sélectionne des motifs de designers qu'elle attire sur son site, puis vend des vêtements imprimés à la demande grâce à sa technologie et à son processus innovant. La société jouit d'une bonne reconnaissance en France et se développe aux États-Unis d'une manière très rapide.</p>	1 354 613
	<p>EFFECTIF : 178 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Solution logicielle de stockage de gros volumes de données.</p> <p>FAIT RÉCENT : Scality a réalisé un très bon exercice 2016 et vient de lancer une nouvelle version de son produit afin de permettre un stockage plus efficace et rapide. Les partenariats avec Cisco, HP et Dell commencent à porter leurs fruits. La société vient d'être reconnue comme le leader mondial dans son secteur.</p>	3 081 599
	<p>EFFECTIF : 5 SIÈGE : Oslo (Norvège)</p> <p>ACTIVITÉ : Société norvégienne spécialisée dans le développement de fondations gravitaires pour le marché des éoliennes en mer.</p> <p>FAIT RÉCENT : Avec son modèle unique au monde, Seatower a installé sa première fondation à base gravitaire en béton (2 000 tonnes et 90 mètres). La société a été sélectionnée pour un appel d'offres, en France, de plus de 80 éoliennes au large des côtes normandes.</p>	744 929
	<p>EFFECTIF : 284 SIÈGE : Labège</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un réseau de télécommunication bas débit entre appareils connectés.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société poursuit sa phase d'internationalisation à toute vitesse. Fin 2016, la société est présente dans près de 30 pays dans le monde et 10 millions d'objets communiquent via son réseau. La société vient de réaliser un nouveau tour de financement record de 150 millions d'euros auprès de ses actionnaires historiques et de nouveaux investisseurs, dont Total.</p>	2 216 266

	<p>EFFECTIF : 18 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme permettant de faire de la vidéo point à point en temps réel.</p> <p>FAIT RÉCENT : Sightcall (ex-Weemo), implantée en France et aux États-Unis, déploie son offre dans différents domaines comme la télémédecine, le support client et la communication d'entreprise auprès de grands comptes, comme Hewlett Packard, Axa ou Bosch.</p>	1 880 995
	<p>EFFECTIF : 225 SIÈGE : Barcelone (Espagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Studio de jeux sociaux sur Facebook.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a reçu une offre de rachat exceptionnelle de 300 millions de dollars en février 2017 de la part de la société Take Two, leader de l'industrie du jeu vidéo.</p>	3 549 524
<p>Space Cargo Unlimited</p>	<p>EFFECTIF : 3 SIÈGE : Luxembourg</p> <p>ACTIVITÉ : Transport spatial avec des objectifs d'expérimentation scientifiques sur les effets de l'apesanteur.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société vient de réaliser un tour de financement entièrement réalisé par l'invest afin de poursuivre la recherche de partenaires commerciaux et scientifiques dans le cadre de son projet d'expérimentation sur les effets de l'apesanteur.</p>	123 949
	<p>EFFECTIF : 2 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Découverte de médicaments spécialisés dans les pathologies inflammatoires et auto-immunes.</p> <p>FAIT RÉCENT : Step Pharma a lancé la phase d'optimisation et de développement de molécules, une nouvelle classe d'immunosuppresseur, dont les propriétés devraient permettre d'avoir des médicaments moins toxiques et très efficaces contre les maladies inflammatoires et auto-immunes</p>	391 110
	<p>EFFECTIF : 97 SIÈGE : Dresden (Allemagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de piles à combustible qui convertissent différents gaz en électricité et chaleur ainsi que d'électrolyseurs qui produisent de l'hydrogène pour des sites industriels et stations d'hydrogène.</p> <p>FAIT RÉCENT : Sunfire a été retenu dans le top 10 des entreprises les plus innovantes en matière d'énergie en 2016 par le Fast Company. De plus, la société a signé de nombreux projets en Allemagne, en Chine et en Russie. Les commandes prévues devraient permettre à la société de poursuivre sa croissance.</p>	341 909
	<p>EFFECTIF : 105 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un logiciel d'analyse d'e-réputation sur les réseaux sociaux.</p> <p>FAIT RÉCENT : Synthesio est aujourd'hui l'un des leaders mondiaux sur son marché et a été identifié pour la seconde fois comme numéro un de son secteur par l'analyse Forrester Wave de 2016. La société, proposant un produit abouti, a maintenant pour objectif d'accélérer son développement commercial et son internationalisation.</p>	5 936 239
	<p>EFFECTIF : 48 SIÈGE : Maxéville</p> <p>ACTIVITÉ : Conception, fabrication et commercialisation de Panobloc, un panneau de construction fabriqué en usine, alternant plis de bois et bande d'isolants.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a signé en ce début d'année deux projets très emblématiques : un projet phare du Grand Paris et le projet de construction de la plus grande tour française en bois, à Bordeaux. L'enjeu est de poursuivre ce développement et gagner en compétitivité.</p>	2 300 844

	<p>EFFECTIF : 180 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Place de marché d'achat/vente d'occasion de vêtements et accessoires haut de gamme à destination des particuliers.</p> <p>FAIT RÉCENT : Un nouveau tour de financement de 52 millions d'euros a été réalisé en décembre 2016 et devrait permettre à la société d'accélérer son développement à l'international en 2017, et particulièrement aux États-Unis, avec le recrutement de 100 nouveaux collaborateurs.</p>	2 538 300
	<p>NB SALARIÉS : 6 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de financement participatif (<i>crowdfunding</i>), permettant à des investisseurs privés de prendre directement des participations en actions dans de jeunes sociétés.</p> <p>FAIT RÉCENT : SmartAngels, qui gère une plateforme de financement participatif en capital, a signé en avril 2015 un partenariat avec Allianz. L'assureur a comme ambition d'investir dans des dizaines de startups et PME de croissance. Forte de cette collaboration, la société a réalisé un tour de financement en juin 2016, afin de structurer une équipe solide.</p>	424 800

SOCIÉTÉS COTÉES

PRIX DE REVIENT (€)

	<p>EFFECTIF : 31 SIÈGE : Labège</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un vaccin thérapeutique pour les femmes asymptomatiques infectées par le papillomavirus, virus responsable de l'apparition du cancer du col de l'utérus.</p> <p>FAIT RÉCENT : En août 2014, la société a publié des résultats négatifs de Phase II à 18 mois et a vu son cours s'effondrer. Suite à cela, Genticiel a fusionné avec la société biopharmaceutique Genkyotex afin d'élargir son portefeuille d'inhibiteurs de nouvelle classe thérapeutique.</p>	902 591
	<p>EFFECTIF : 115 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Technologies et services en <i>data marketing</i>.</p> <p>FAIT RÉCENT : Le recentrage de ses activités sur l'édition de plateformes logicielles de données marketing, activités sur lesquelles Leadmedia Group dispose d'une expertise, commence à porter ses fruits. Les perspectives 2017 sont bonnes.</p>	105 357
	<p>EFFECTIF : 54 SIÈGE : Valbonne</p> <p>ACTIVITÉ : Logiciels d'aide à l'interprétation des images radiologiques en oncologie.</p> <p>FAIT RÉCENT : En décembre 2016, la société a annoncé la réalisation d'une augmentation de capital réservée au profit de FURUI d'un montant de 19,6 millions d'euros au prix de 13 euros par action. Cette levée de fonds devrait permettre à la société de développer de nouvelles opportunités commerciales pour ses produits destinés au marché chinois et d'optimiser son fonds de roulement.</p>	371 718
	<p>EFFECTIF : 170 SIÈGE : Boulogne Billancourt</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de média multisupports.</p> <p>FAIT RÉCENT : En 2016, Reworld Media a franchi une nouvelle étape en devenant le premier actionnaire de Tradedoubler, spécialisé dans l'affiliation et le marketing à la performance, lui permettant désormais d'avoir plus de 80% de son activité dans le digital.</p>	2 370 207
	<p>EFFECTIF : 35 SIÈGE : Eragny sur Oise</p> <p>ACTIVITÉ : Vente de solutions pour la chirurgie du rachis, basée sur une instrumentation à usage unique (stérile et jetable), et une gamme complète d'implants.</p> <p>FAIT RÉCENT : Suite au recentrage de ses activités, la société poursuit son développement commercial avec une reprise de l'ensemble des distributeurs, un renforcement de l'équipe de vente directe en France, et une entrée en Suisse et en Allemagne.</p>	1 756 585

LETTRE ANNUELLE D'INFORMATION DU SOUSCRIPTEUR

Fonds	Année de création	Valeur nominale d'origine de la part A	Grandeur constatée	Somme de la valeur liquidative et des distributions, d'une part en € ; frais de gestion et de distribution (hors droit d'entrée) réellement prélevés depuis la souscription (calculés selon une méthode normalisée)			
				2016 *	2015 *	2014 *	2013 *
Idinvest Patrimoine n°3	2013	100,00	VL + distributions	118,66	105,79	92,14	97,50
			Montant des frais	14,01	10,15	6,21	2,32
Idinvest Patrimoine 2	2012	100,00	VL + distributions	125,16	124,24	108,33	102,47
			Montant des frais	17,86	14,01	10,11	6,20
Idinvest Patrimoine	2011	500,00	VL + distributions	655,32	692,08	625,40	482,96
			Montant des frais	99,50	80,26	59,99	40,34

* Les FCPI Idinvest Patrimoine 2 et Idinvest Patrimoine n°3 clôturent leur exercice comptable au 31 décembre de chaque année. Le FCPI Idinvest Patrimoine clôture son exercice comptable au 30 septembre de chaque année.

Les montants des frais ainsi que les valeurs liquidatives, majorées des distributions, figurant dans ce tableau résultent d'une simulation selon les normes réglementaires prévues à l'article 7 de l'arrêté du 10 avril 2012 pris pour l'application du décret n° 2012-465 du 10 avril 2012 relatif à l'encadrement et à la transparence des frais et commissions prélevés directement ou indirectement par les fonds et sociétés mentionnés aux articles 199 terdecies-0 A et 885-0 V bis du Code général des impôts.



idinvest PARTNERS

Idinvest Partners

117, avenue des Champs-Élysées
75008 Paris
France

www.idinvest.com

SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 000 000 euros - 414 735 175 R.C.S Paris
Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123