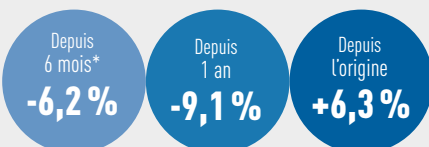


Au 30 juin 2018

Valeur liquidative
de la part A

106,30 €

Évolution des performances



* Cette variation significative est expliquée au verso

Caractéristiques générales du FCPI

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	23 mai 2013
Clôture comptable	31 décembre
Valorisation	semestrielle
Société de gestion	Idinvest Partners
Dépositaire	RBC
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code Isin part A	FR0011426378

Actif net du Fonds

60 964 145,63 €

Avertissements

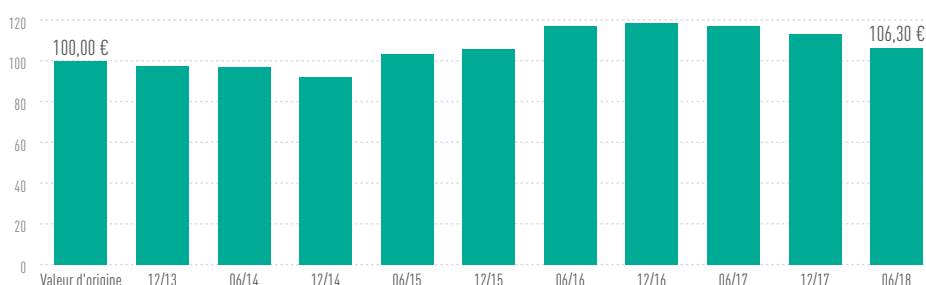
- Conformément à la législation, la composition de l'actif net, la valeur de l'actif net et la valeur liquidative des parts du Fonds au 30 juin 2018 ont fait l'objet d'une attestation du commissaire aux comptes.
- Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.

REVUE DE GESTION

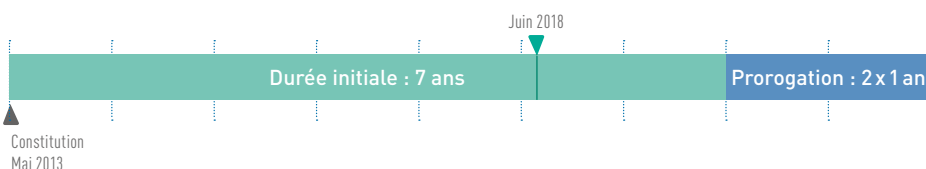
Le FCPI Idinvest Patrimoine n°3 est investi dans **35 sociétés innovantes** pour un montant qui s'élève à **49,7 millions d'euros** (en valeur estimée).

Les **placements diversifiés** s'élèvent à **11,3 millions d'euros** (en valeur estimée, nette des créances et dettes) et sont principalement composés d'OPCVM monétaires et obligataires.

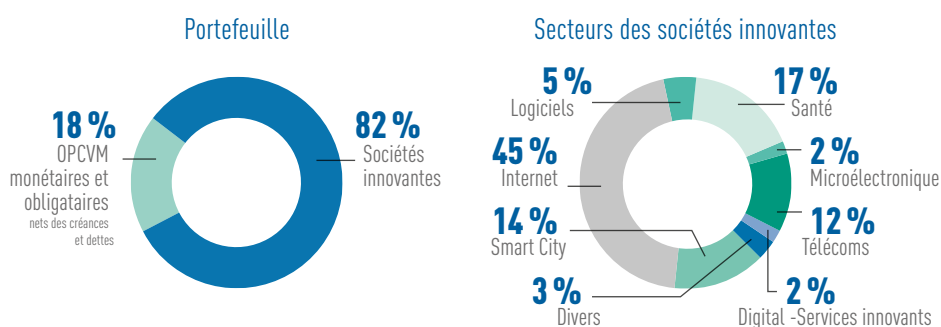
Évolution de la part A du FCPI Idinvest Patrimoine n°3 (en euros)



Vie du Fonds



Répartition (en valeur estimée)



INVESTISSEMENTS EN SOCIÉTÉS INNOVANTES

Faits marquants sur le semestre

Réinvestissements

En mars 2018, le FCPI Idivest Patrimoine n°3 a réinvesti 0,6 million d'euros dans le cadre d'une augmentation de capital de 16 millions d'euros réalisée par **Leosphère**. La société a confirmé en 2017 sa place de leader de la mesure du vent par laser pour les développeurs éoliens avec plus de 60% de parts de marché au niveau mondial.

Événements significatifs

- **Space Cargo Unlimited** a réalisé un nouveau tour de financement de 2 millions d'euros en juin 2018 avec l'entrée au capital d'un nouvel investisseur. Cette levée de fonds doit permettre à la société de financer la première mission pilote en 2019.
- **Nosto Solutions** a finalisé en juillet 2018 un nouveau tour de financement auprès d'un nouvel investisseur (cf. focus).

Cession

Un peu plus de quatre ans après l'investissement des fonds gérés par Idivest Partners, **Eden Games**, studio de développement de jeux vidéo fondé en 2013, a fait l'objet d'une acquisition par Millenial Esports, une société spécialisée dans la promotion et la distribution de contenus liés à l'e-sport. Le FCPI Idivest Patrimoine n°3 a cédé une partie de ses titres pour un montant de 0,6 million d'euros soit 2 fois le montant investi.

Variations d'évaluation significatives

La baisse de -6,2% sur le semestre s'explique principalement par les variations suivantes :

- **Nenuphar** a finalisé, en 2017, un financement auprès d'un investisseur industriel chinois qui devait lui permettre de poursuivre son développement. Cet investisseur n'ayant malheureusement pas respecté ses engagements, la société est entrée en liquidation judiciaire en avril 2018. Les titres ont ainsi été provisionnés à 100%.
- Suite à l'échec de sa dernière collection et faute d'avoir trouvé de nouveaux moyens de financement pour développer son activité, la société **RAD** est entrée en redressement judiciaire en juillet 2018. Les titres ont ainsi été provisionnés à 100%.
- Les actionnaires de la société **Synthesio** sont en cours de négociation avec un industriel afin de céder la totalité de leurs actions. La valorisation actuelle reflète l'offre reçue en cours de discussion. L'opération devrait être finalisée dans les mois qui viennent.








Nombre de sociétés innovantes

35 sociétés

Valorisation de ces investissements

49,7 millions €

Variations significatives de valorisation sur le semestre

Société	Secteur	Variation	Référence de valorisation
Leosphere	Smart City		Prix du dernier tour de financement
Nenuphar	Smart City		Valorisation à zéro
Nosto Solutions	Internet		Prix d'un tour en cours
Rad	Internet		Valorisation à zéro
Reworld Media	Internet		Cours de bourse
Space Cargo Unlimited	Divers		Prix du dernier tour de financement
Synthesio	Santé		Prix d'une opération de cession en cours

Idivest Partners

SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 000 000 euros - 414 735 175 R.C.S Paris - Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123

Focus sur Nosto Solutions



Nosto Solutions est une société finlandaise créée en 2011 par Juha Valvanne qui développe un moteur de recommandation marketing pour les sites de e-commerce. La technologie développée par la société permet à ces derniers d'améliorer significativement leur taux de conversion client et donc d'augmenter leur chiffre d'affaires. La société s'est fortement développée depuis le premier investissement réalisé par Idivest Partners en 2014 et compte aujourd'hui plus de 2 500 clients dans plus de 100 pays à travers le monde.

La technologie développée par Nosto Solutions étant désormais aboutie, l'enjeu pour la société aujourd'hui est de continuer à se développer en faisant face à une concurrence de plus en plus rude. Pour cela, la société vient de recruter un nouveau CEO au profil international et est en train de finaliser une nouvelle levée de fonds auprès d'un nouvel investisseur et de ses actionnaires historiques.

Actus Idivest

En avril 2018, Idivest Partners a entamé un nouveau chapitre de son histoire. Les discussions entamées fin 2017 entre Idivest Partners et Eurazeo ont abouti à la signature d'un partenariat entre les deux équipes.

Le rapprochement d'Idivest Partners et d'Eurazeo crée un groupe de plus de 15 milliards d'euros d'actifs sous gestion au service de la croissance des entreprises en Europe et en Amérique du Nord. Depuis sa création et grâce au soutien de ses investisseurs, Idivest Partners a réalisé un très beau parcours et d'excellentes performances favorisant la réussite de petites et moyennes entreprises, de start-up innovantes et de leurs managers et équipes. Pour Idivest Partners, c'est l'opportunité d'accélérer sa croissance grâce aux réseaux internationaux d'Eurazeo et à la capacité d'investissement qu'offre son modèle dual combinant capitaux permanents et gestion pour compte de tiers. Idivest Partners conserve son autonomie de gestion avec une équipe de management inchangée. Eurazeo investit dans les fonds gérés par les équipes d'Idivest Partners.

Le groupe dispose désormais de bureaux sur trois continents et d'équipes renforcées par de nouvelles compétences dans les trois métiers d'Idivest Partners.