



idinvest
PARTNERS

FCPI Idinvest Patrimoine n°4


Compte rendu annuel d'activité au 31 décembre 2015

SOMMAIRE

MOT DU DIRECTOIRE	3
REVUE DE GESTION AU 31 DÉCEMBRE 2015	4
INVESTISSEMENTS EN SOCIÉTÉS INNOVANTES	5
PORTEFEUILLE	6
LETTRE ANNUELLE D'INFORMATION DU SOUSCRIPTEUR	12

Avertissements

- Conformément à la législation, les comptes annuels, la composition de l'actif net, l'actif net et la valeur liquidative du fonds au 31 décembre 2015 ont fait l'objet d'une attestation du commissaire aux comptes. Ces informations ainsi que le rapport annuel sont disponibles gratuitement sur simple demande écrite du porteur adressée à la Société de Gestion.
- Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
- Toute reproduction, copie, duplication, transfert, sous quelque forme que ce soit, concernant tout ou partie des informations, données financières et recommandations préconisées par Iinvest Partners sont strictement interdits.



Benoist Grossmann
Membre du Directoire

Christophe Bavière
Président du Directoire

MOT DU DIRECTOIRE

Cher Investisseur,

Nous avons le plaisir de vous adresser le compte rendu annuel d'activité du FCPI Iinvest Patrimoine n°4 au 31 décembre 2015.

2015 : reprise progressive fragilisée par les inégalités nord-sud

L'économie mondiale a été marquée cette année par un inversement de tendance qui a vu les pays développés devenir le principal moteur d'une croissance mondiale qui devrait atteindre 2,9% en 2015 (source : OCDE).

Si la reprise semble installée dans la zone euro et si les fondamentaux restent solides aux États-Unis, les pays émergents sont impactés par le ralentissement du commerce mondial, la baisse du prix des matières premières et la forte baisse des importations de pays comme le Brésil, la Chine et la Russie. Parmi les grands pays en développement, seule l'Inde semble cette année tirer son épingle du jeu et surclasse désormais le moteur chinois avec 7,3% de croissance attendue pour 2015 (source : FMI).

Record de levées pour les start-up tricolores

L'année 2015 restera marquée par les levées de fonds record de BlaBlaCar et Sigfox qui ont réuni à elles deux plus de 300 millions de dollars afin de financer leur développement. Les start-up françaises ont collecté en 2015 la somme inédite de 1,7 milliard d'euros au travers de 231 opérations, dont 21 ont été menées en bourse (source : Capital Finance). Une grande partie des opérations d'envergure ont été menées avec l'appui de fonds d'origine étrangère attirés par le dynamisme du marché tricolore en matière d'innovation.

D'après un rapport de l'AFIC et du cabinet Ernst & Young publié récemment, les participations des fonds tricolores ont créé plus de 300 000 emplois depuis 2010 quand le secteur marchand en détruisait la moitié.

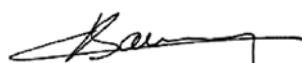
Activité toujours soutenue pour Iinvest Partners

En 2015, Iinvest Partners a investi la somme record de 160 millions d'euros dans des PME innovantes européennes, dont près de 70 millions d'euros dans 28 nouveaux projets, dépassant ainsi les 100 millions d'euros investis en 2014. Iinvest Partners est ainsi devenue la société de capital-risque française ayant le plus investi au second semestre 2015 (source : classement Chausson-Finance).

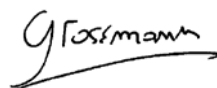
Comme chaque année, Iinvest Partners a lancé plusieurs FCPI permettant de réduire l'Impôt sur le Revenu ou l'ISF, en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'une période de blocage, tout en participant au financement des PME innovantes françaises et européennes.

Vous trouverez dans les pages qui suivent l'évolution de la valeur liquidative de votre FCPI sur l'exercice ainsi que les faits marquants du portefeuille. Votre conseiller se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions.

Nous vous remercions de votre confiance et vous prions d'agréer, Cher Investisseur, l'expression de nos sentiments dévoués.



Christophe Bavière
Président du Directoire



Benoist Grossmann
Membre du Directoire



CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DU FONDS

Forme juridique	FCPI
Date de constitution	20 mai 2014
Clôture comptable	31 décembre
Valorisation	semestrielle
Société de gestion	Idivest Partners
Dépositaire	RBC
Commissaire aux comptes	Groupe Aplitec
Code ISIN part A	FR0011731785

AU 31 DÉCEMBRE 2015

VALEUR LIQUIDATIVE DE LA PART A
91,47 €

Valorisation du FCPI

Valeur liquidative de la part A	91,47 €
Actif net du fonds	35 904 227,26 €

Évolution des performances

Depuis 6 mois	-5,4%
Depuis 1 an	-6,1%
Depuis l'origine	-8,5%

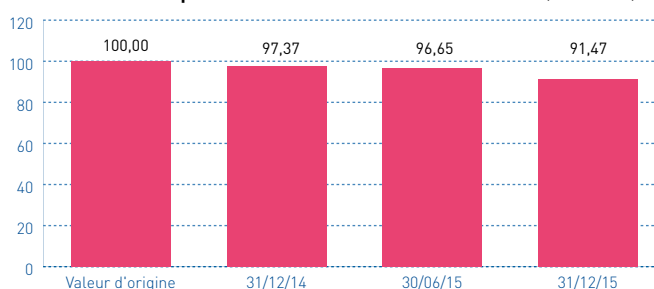
REVUE DE GESTION

La valeur liquidative de la **part A** est passée de 97,37 euros au 31 décembre 2014 à **91,47 euros** au 31 décembre 2015, soit une baisse de 6,1% sur l'exercice.

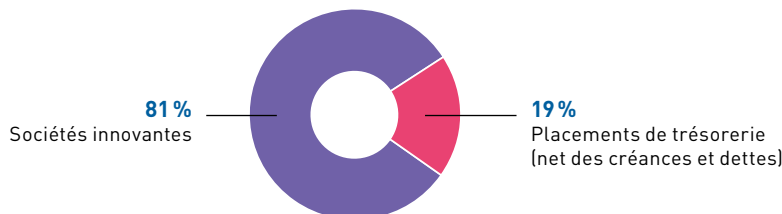
Au 31 décembre 2015, le FCPI Idivest Patrimoine n°4 est investi dans **45 sociétés innovantes** valorisées **29,1 millions d'euros**.

Les **placements de trésorerie** s'élèvent à **6,8 millions d'euros** (en valeur estimée, net des créances et dettes) ; ils sont composés de liquidités ainsi que d'OPCVM monétaires et obligataires. A terme, ces investissements représenteront moins de 10% de l'actif du fonds.

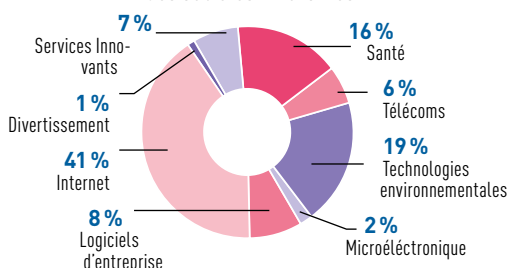
Évolution de la part A du FCPI Idivest Patrimoine n°4 (en euros)



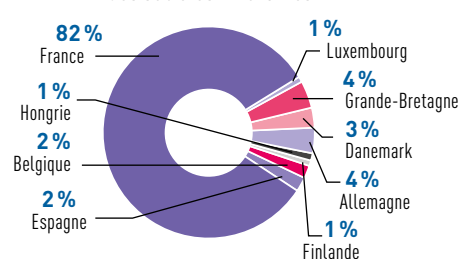
Répartition du portefeuille (en valeur estimée)



Répartition sectorielle des sociétés innovantes



Répartition géographique des sociétés innovantes



INVESTISSEMENTS EN SOCIÉTÉS INNOVANTES

Au 31 décembre 2015, les investissements réalisés dans des **entreprises innovantes** par le FCPI Idinvest Patrimoine n°4 sont valorisés à **29,1 millions d'euros**. A cette date, le ratio d'investissement en sociétés éligibles du fonds s'élève à 76,4%. Il devra atteindre 90% avant le 31 janvier 2018.

Au cours de l'exercice le FCPI Idinvest Patrimoine n°4 a investi 20,9 millions d'euros dans 34 nouvelles sociétés innovantes parmi lesquelles :

- **AirInSpace**, qui fabrique des produits de décontamination d'air notamment pour les milieux hospitaliers.
- **Forsee Power**, un spécialiste de l'énergie rechargeable, assembleur et intégrateur de batteries.
- **Safe Orthopaedics**, qui commercialise une instrumentation à usage unique (stérile et jetable) et une gamme complète d'implants dédiés à la chirurgie du rachis.
- **Scality**, qui propose une solution logicielle dédiée au stockage de grande capacité dans le cloud.
- **Twenga**, qui développe une offre d'optimisation marketing à destination des marchands en ligne.
- **Vestiaire Collective**, qui a développé une plateforme Internet d'achat et vente de vêtements et accessoires haut de gamme à destination des particuliers.

Le FCPI Idinvest Patrimoine n°4 a également investi 0,4 million d'euros dans la société **Sigfox**, premier opérateur cellulaire bas débit permettant des communications entre machines sans intervention humaine. La société a finalisé en mars 2015 un tour de financement record de 100 millions de dollars qui sert à déployer son réseau.

Par ailleurs, le FCPI Idinvest Patrimoine n°4 a réinvesti 4,4 millions d'euros dans 6 sociétés déjà en portefeuille au 31 décembre 2014 : **Cyber Group Studios**, **Ezakus**, **Meninvest**, **Molotov**, **Reworld Media** et **Space Cargo**.

En parallèle, le FCPI a vendu sur le marché ses actions cotées **Cast** pour un montant total de 0,2 million d'euros.

Au 31 décembre 2015, le portefeuille de sociétés innovantes du fonds est impacté par les changements de valorisation suivants :

- Les titres des sociétés **Cyber Group Studios**, **Meninvest** et **Reworld Media** ont été valorisés au prix de leur dernier tour de financement respectif.
- Face aux difficultés rencontrées par **Ezakus** dans son déploiement commercial aux États-Unis, une provision de 75% a été passée sur les titres de la société. Ce prix sert de référence dans le cadre d'une opération de fusion en cours.
- Les actions des sociétés cotées **IntegraGen** et **Median Technologies** sont valorisées à leur cours de bourse du 31 décembre 2015.

Les autres sociétés en portefeuille sont maintenues à leur prix de revient.

FOCUS SUR...



Scality, société française leader dans le secteur du stockage à très grande échelle des données informatiques, a été fondée par Jérôme Lecat en 2009. Depuis son précédent tour de financement en juillet 2013, Scality a augmenté son chiffre d'affaires de 400%, porté ses effectifs de 42 à 160 salariés, enregistré l'arrivée de clients de premier plan dont, tout récemment Deluxe, RTL II et Phoenix, et a construit des partenariats stratégiques avec HP et Dell.



La société Scality a réalisé en avril 2015 un tour de financement de 40 millions d'euros piloté par les investisseurs historiques. Idinvest Partners a participé à ce tour de table à hauteur de 7 millions d'euros portant le montant investi depuis l'origine à 12 millions d'euros. Ces fonds seront affectés au renforcement des actions commerciales et marketing de la société ainsi qu'à l'accroissement de son équipe de R&D aux États-Unis, avec l'ouverture d'un centre de recherche et développement à Boston.

Variations de valorisation










Sociétés non cotées	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
Cyber Group Studios	Divertissements	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Ezakus	Internet	France	↘	Provision de 75% sur le prix du dernier tour de financement
Meninvest	Internet	France	↗	Prix du dernier tour de financement
Sociétés cotées	Secteur	Pays	Variation	Référence de valorisation
IntegraGen	Santé	France	↘	Cours de bourse
Median Technologies	Logiciels d'entreprise	France	↗	Cours de bourse
Reworld Media	Internet	France	↗	Prix du dernier tour de financement



PORTEFEUILLE

SOCIÉTÉS NON COTÉES		PRIX DE REVIENT (€)
	<p>NB SALARIÉS : 36 SIÈGE : Lannion</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur de logiciels d'optimisation de consommation d'énergie.</p> <p>FAIT RÉCENT : En juin 2015, Actility a réalisé un nouveau tour de financement de 25 M\$ avec Foxconn, afin de poursuivre son développement international vers l'Asie.</p>	384 601
	<p>NB SALARIÉS : 23 SIÈGE : Montigny le Bretonneux</p> <p>ACTIVITÉ : Fabricant de produits de décontamination d'air notamment pour les milieux hospitaliers.</p> <p>FAIT RÉCENT : AirInSpace poursuit son développement en France comme à l'étranger où la société réalise à présent plus de la moitié de son chiffre d'affaires.</p>	844 830
	<p>NB SALARIÉS : 3 SIÈGE : Lyon</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un système de monitoring de la microcirculation sanguine au niveau du tube digestif.</p> <p>FAIT RÉCENT : En novembre 2015, la société a levé 0,6 M€ afin de financer la phase d'essai de son système de monitoring de la microcirculation sanguine au niveau du tube digestif.</p>	32 015
	<p>NB SALARIÉS : 12 SIÈGE : Massy</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'une technologie d'électrogreffage utilisée pour la fabrication des puces électroniques de dernière génération.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a réalisé une augmentation de capital auprès notamment de Samsung et d'Air Liquide de 12 M€ afin de commercialiser sa technologie.</p>	432 990
	<p>NB SALARIÉS : 20 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de logiciels à destination des entreprises BtoB permettant aux commerciaux de mieux adresser leurs prospects et de les convertir en clients.</p> <p>FAIT RÉCENT : Sa technologie de ciblage publicitaire BtoB donne des résultats satisfaisants. Il s'agit maintenant d'accélérer le développement commercial.</p>	376 387
	<p>NB SALARIÉS : 25 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Solution numérique de suivi et de diagnostic médicaux composée d'un vêtement connecté, d'une application mobile et d'un système <i>cloud</i>.</p> <p>FAIT RÉCENT : En mai 2015, la société a levé 1 M€ auprès d'Idinvest Partners et Kurma Partners afin de poursuivre le développement de ses produits.</p>	227 753
	<p>NB SALARIÉS : 17 SIÈGE : Lyon</p> <p>ACTIVITÉ : Recherche de nouveaux anticorps thérapeutiques, notamment dans le domaine de l'immuno-oncologie.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société ambitionne d'être un acteur majeur de la découverte de nouveaux anticorps thérapeutiques, notamment dans le domaine de l'immuno-oncologie.</p>	323 036
	<p>NB SALARIÉS : 40 SIÈGE : Berlin (Allemagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de location de camping-cars (30 000 camping cars disponibles).</p> <p>FAIT RÉCENT : Au cours du 2nd semestre 2015, Campanda a racheté la société Airvy en vue d'augmenter ses parts de marché en France et d'élargir son offre P2P.</p>	684 000

	<p>NB SALARIÉS : 38 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Production de séries télévisées d'animation pour la jeunesse.</p> <p>FAIT RÉCENT : Les perspectives sur les 3 prochaines années sont excellentes avec de nouveaux projets de dimension internationale : <i>Zou</i> sur les chaînes Disney, <i>Mini-Ninjas</i> sur TF1 et <i>Zorro</i> qui vient de sortir sur France Télévisions.</p>	385 337
	<p>NB SALARIÉS : 12 SIÈGE : Pommiers</p> <p>ACTIVITÉ : Studio de développement de jeux mobiles.</p> <p>FAIT RÉCENT : Eden Games développe un premier jeu sur tablette de simulation automobile, actuellement en cours de test, qui doit être lancé dans quelques mois.</p>	264 115
	<p>NB SALARIÉS : 40 SIÈGE : Bruges (Belgique)</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de ciblage publicitaire dédiée aux campagnes d'acquisition de clients sur Internet.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société est en phase de déploiement commercial et cherche à se financer aux États-Unis.</p>	1 708 232
	<p>NB SALARIÉS : 9 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur de logiciels mobiles pour la famille.</p> <p>FAIT RÉCENT : Le logiciel est maintenant distribué par les opérateurs mobiles, en France avec Orange et aux États-Unis avec Sprint. D'autres opérateurs américains sont en cours de négociation.</p>	323 003
	<p>NB SALARIÉS : 180 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Intégrateur de systèmes de stockage d'électricité pour des applications de petite et moyenne puissance liées à la mobilité électrique et au stockage des énergies renouvelables.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a gagné de nombreux contrats et clients sur le marché des batteries de petite puissance, ce qui a permis une véritable croissance en 2015.</p>	3 455 042
	<p>NB SALARIÉS : 50 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Application mobile de rencontres en temps réel basée sur la géolocalisation.</p> <p>FAIT RÉCENT : Happn a réalisé en septembre 2015 une levée de fonds de 14 M\$ auprès d'Idinvest Partners et de plusieurs autres investisseurs.</p>	475 014
	<p>NB SALARIÉS : 26 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur d'une solution de coupons sous forme de biens numériques (crédits Facebook, crédits iTunes, minutes télécoms, etc.).</p> <p>FAIT RÉCENT : Des accords stratégiques ont été signés avec des leaders mondiaux de l'e-commerce et de la publicité comme eBay, Google et Publicis.</p>	318 500
	<p>NB SALARIÉS : 3 SIÈGE : Marseille</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de nouveaux traitements contre le cancer qui reposent sur le principe d'activation du système immunitaire du patient contre les tumeurs.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a été créée en juin 2015 et est financée par un syndicat d'investisseurs comprenant des investisseurs spécialisés du secteur et une société pharmaceutique majeure européenne.</p>	53 280
	<p>NB SALARIÉS : 16 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme de marketing ciblé utilisant des technologies d'analyses <i>Big Data</i> en temps réel.</p> <p>FAIT RÉCENT : Le produit va connaître un premier test en 2016 auprès de la marque américaine Guess, représentant 20 millions de clients sur les 12 derniers mois.</p>	222 000

 <p>Tomorrow's FX today</p>	<p>NB SALARIÉS : 45 SIÈGE : Londres (Grande-Bretagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme d'échange de devises à destination des PME.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a su établir d'importantes barrières à l'entrée, notamment en termes d'accréditations, puisqu'elle est agréée et régulée par l'autorité britannique de régulation du secteur financier.</p>	638 331
 <p>The best digital experience for men</p>	<p>NB SALARIÉS : 70 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Groupe e-commerce et média qui édite le site Menlook.com, magasin en ligne de vêtements masculins.</p> <p>FAIT RÉCENT : Grâce à un nouveau tour de financement de 5 M€ en juin 2015, la société a racheté un concurrent allemand, ce qui lui permet d'accélérer son développement en Europe.</p>	1 917 166
 <p>Passion for challenge</p>	<p>NB SALARIÉS : 15 SIÈGE : Barcelona (Espagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un dérivé de la pioglitazone pour une maladie neurologique rare appelée adrénoleucodystrophie.</p> <p>FAIT RÉCENT : Idinvest Partners a participé au premier tour de financement de la société pour un montant de 4 M€ versés en juillet 2015.</p>	342 186
	<p>NB SALARIÉS : 34 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme d'accès au contenu des chaînes TV sur le cloud.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société négocie des partenariats avec LG, Samsung, Apple et des opérateurs télécoms afin d'intégrer l'application dans leurs technologies.</p>	961 329
	<p>NB SALARIÉS : 39 SIÈGE : Malakoff</p> <p>ACTIVITÉ : Concepteur et fabricant d'unités de méthanisation.</p> <p>FAIT RÉCENT : En 2015, la dynamique commerciale de la société a été excellente avec quatre nouvelles unités en construction et sept autres mises en chantier.</p>	691 508
 <p>Experience the Difference</p>	<p>NB SALARIÉS : 49 SIÈGE : Gent (Belgique)</p> <p>ACTIVITÉ : Logiciel de marketing personnalisé utilisant des technologies d'analyse <i>big data</i> temps réel.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a réalisé en octobre 2015 un tour de financement de 9,1 M€ afin de se développer aux États-Unis avec le recrutement d'une équipe locale et la mise en place d'une nouvelle stratégie marketing.</p>	470 698
	<p>NB SALARIÉS : 55 SIÈGE : Helsinki (Finlande)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un moteur de recommandations marketing pour les sites de e-commerce.</p> <p>FAIT RÉCENT : Nosto a constitué un réseau de 100 partenaires, dont des plateformes globales de création de sites e-commerce comme <i>Prestashop</i>, <i>Shopify</i> ou <i>Magento</i>, ayant permis à la société de passer de 1700 comptes à près de 8000 comptes créés.</p>	246 839
	<p>NB SALARIÉS : 58 SIÈGE : Londres (Grande-Bretagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur d'une solution SaaS d'automatisation des vérifications d'identité et d'historique d'un candidat.</p> <p>FAIT RÉCENT : Onfido poursuit son développement notamment grâce à la signature de clients internationaux (plus de 500). La tendance semble se confirmer en 2016 avec une forte croissance du chiffre d'affaires.</p>	395 950

 ORGANICA	<p>NB SALARIÉS : 77 SIÈGE : Telki (Hongrie)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de solutions de traitement d'eau qui reposent sur des écosystèmes naturels.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a livré sa plus importante unité à Jakarta pour Marubeni et engrangé sa plus grande commande en Chine auprès de la municipalité de Shanghai, projet qui servira 250 000 personnes.</p>	426 673
 ORPHA Z YME	<p>NB SALARIÉS : 16 SIÈGE : Copenhagen (Danemark)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement de médicaments pour traiter des maladies génétiques neurodégénératives dites de surcharge lysosomiale.</p> <p>FAIT RÉCENT : Orphazyme a démarré une étude de phase II pour évaluer l'efficacité d'<i>Arimoclomol</i>, une molécule contre la maladie de Niemann Pick - type C.</p>	808 808
 Rad.	<p>NB SALARIÉS : 14 SIÈGE : Bobigny</p> <p>ACTIVITÉ : Marque de vêtements exclusivement en ligne avec un modèle économique innovant.</p> <p>FAIT RÉCENT : RAD jouit d'une bonne reconnaissance en France et se développe aux États-Unis d'une manière très rapide.</p>	625 359
 Save my SmartPh:ne	<p>NB SALARIÉS : 300 SIÈGE : Puteaux</p> <p>ACTIVITÉ : Réparation de téléphones et objets connectés.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société connaît une très forte croissance et opère aujourd'hui sur plus de 130 points de vente en Europe (France, Angleterre, Scandinavie, Espagne et Allemagne).</p>	614 978
 SCALITY	<p>NB SALARIÉS : 110 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Réparation de téléphones et objets connectés.</p> <p>FAIT RÉCENT : En avril 2015, Scality a annoncé une levée de fonds auprès d'investisseurs de renom, tels que HP, d'un montant de 40 M€ afin d'accélérer sa croissance en Europe et aux États-Unis.</p>	1 425 600
 SIGFOX <small>One network. A billion dreams.</small>	<p>NB SALARIÉS : 40 SIÈGE : Labège</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'un réseau de télécommunication bas débit entre appareils connectés.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a finalisé en mars 2015 un tour de financement record de 100 M\$ qui lui permet de développer son réseau à l'international.</p>	396 012
 SightCall	<p>NB SALARIÉS : 40 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Éditeur d'une solution de communication unifiée pour les entreprises.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société est implantée en France et aux États-Unis et déploie son offre auprès de grands comptes comme Hewlett Packard, CityGroup et Aetna.</p>	963 500
 Space Cargo Unlimited	<p>NB SALARIÉS : 3 SIÈGE : Luxembourg</p> <p>ACTIVITÉ : Transport spatial avec des objectifs d'expérimentation scientifiques sur les effets de l'apesanteur.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a réalisé en décembre 2015 un tour de financement afin de poursuivre la recherche sur son projet d'expérimentation sur les effets de l'apesanteur.</p>	311 343
 STAT-Diagnostica	<p>NB SALARIÉS : 24 SIÈGE : Barcelona (Espagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement d'une nouvelle plateforme diagnostique miniaturisée.</p> <p>FAIT RÉCENT : Stat Diagnostica a finalisé un tour d'investissement de 6 M€ en décembre 2015 afin de débiter les premiers tests diagnostiques qui ciblent des indications infectieuses.</p>	383 400

	<p>NB SALARIÉS : 1 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Découverte de médicaments, spécialisée dans les pathologies inflammatoires et auto-immunes.</p> <p>FAIT RÉCENT : Un nouveau tour de financement de 0,7 M€ a été réalisé auprès de la BPI et du fonds d'investissement de l'Inserm (ITI) afin d'accélérer le programme de recherche d'une nouvelle classe d'immuno-modulateurs.</p>	121 126
	<p>NB SALARIÉS : 70 SIÈGE : Dresden (Allemagne)</p> <p>ACTIVITÉ : Développement des piles à combustible qui convertissent différents gaz en électricité et chaleur ainsi que des électrolyseurs qui produisent de l'hydrogène pour des sites industriels et stations d'hydrogène.</p> <p>FAIT RÉCENT : La société a réalisé un nouveau tour de table de 5 M€ avec de nouveaux investisseurs. Par ailleurs, de nombreux projets ont été signés en Allemagne et en Russie.</p>	349 197
	<p>NB SALARIÉS : 90 SIÈGE : Maxéville</p> <p>ACTIVITÉ : Conception, fabrication et commercialisation de Panobloc, un panneau de construction fabriqué en usine, alternant plis de bois et bande d'isolants.</p> <p>FAIT RÉCENT : Grâce au tour de financement de 11 M€ réalisé en novembre 2015, Techniwood International va pouvoir poursuivre son développement en France et à l'international.</p>	161 383
	<p>NB SALARIÉS : 15 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Accélérateur de startups, ayant pour vocation d'entrer au capital de ces sociétés et de générer du chiffre d'affaires en organisant des événements.</p> <p>FAIT RÉCENT : The Family a su fédérer une large communauté d'entrepreneurs et est aujourd'hui très en vue auprès des réseaux d'influences de l'innovation.</p>	69 000
	<p>NB SALARIÉS : 160 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Conception d'une technologie d'optimisation marketing à destination des marchands en ligne.</p> <p>FAIT RÉCENT : Se reposant sur son positionnement historique de comparateur de prix, Twenga a développé en 2015 une nouvelle offre permettant aux marchands en ligne de faire de la publicité plus efficacement.</p>	1 894 899
	<p>NB SALARIÉS : 70 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Plateforme d'achat/vente d'occasion de vêtements et accessoires haut de gamme à destination des particuliers.</p> <p>FAIT RÉCENT : Très bonne année 2015 pour la société qui a réalisé une levée de fonds de 28 M€ au cours de l'été et qui aura su poursuivre sa croissance en Europe.</p>	1 138 750
	<p>NB SALARIÉS : 20 SIÈGE : Paris</p> <p>ACTIVITÉ : Application mobile de géolocalisation.</p> <p>FAIT RÉCENT : Les fondateurs de Zenly ont réussi à recruter une des meilleures équipes de développeurs pour mettre au point leur technologie de géolocalisation en temps réel sans impact sur la batterie.</p>	281 291

SOCIÉTÉS COTÉES	PRIX DE REVIENT (€)
 <p>NB SALARIÉS : 32 SIÈGE : Evry ACTIVITÉ : Diagnostic et prestation de services à valeur ajoutée en génomique. FAIT RÉCENT : La société enregistre un dynamisme significatif sur le segment des prestations sur la plateforme hébergée à Gustave Roussy et à l'Institut Pasteur.</p>	544 452
 <p>NB SALARIÉS : 36 SIÈGE : Valbonne ACTIVITÉ : Logiciels d'aide à l'interprétation des images radiologiques en oncologie. FAIT RÉCENT : Le développement commercial de la société semble se confirmer avec un carnet de commandes en hausse de +94 % en 2015.</p>	290 709
 <p>NB SALARIÉS : 160 SIÈGE : Boulogne Billancourt ACTIVITÉ : Plateforme de média multisupports. FAIT RÉCENT : En 2015, Reworld Media a racheté la société ZoomOn, un media social positionné sur les tendances et bonnes adresses (shopping, restaurants, sorties...) de plus de 60 villes en France.</p>	1 853 697
 <p>NB SALARIÉS : 30 SIÈGE : Eragny sur Oise ACTIVITÉ : Vente de solutions pour la chirurgie du rachis, basée sur une instrumentation à usage unique (stérile et jetable), et une gamme complète d'implants. FAIT RÉCENT : La société a réalisé son introduction en bourse sur Euronext et a levé 12,9 M€ en 2015 afin de devenir un nouveau leader dans la chirurgie du dos.</p>	1 137 920

LETTRE ANNUELLE D'INFORMATION DU SOUSCRIPTEUR

Fonds	Année de création	Valeur nominale d'origine de la part A	Grandeur constatée	Somme de la valeur liquidative et des distributions, d'une part en € ; frais de gestion et de distribution (hors droit d'entrée) réellement prélevés depuis la souscription (calculés selon une méthode normalisée)			
				2015 *	2014 *	2013 *	2012 *
Idivest Patrimoine n°4	2015	100,00	VL + distributions	91,47	97,37	-	-
			Montant des frais	6,27	2,39	-	-
Idivest Patrimoine n°3	2013	100,00	VL + distributions	105,79	92,14	97,50	-
			Montant des frais	10,15	6,14	2,32	-
Idivest Patrimoine 2	2012	100,00	VL + distributions	124,24	108,33	102,47	-
			Montant des frais	14,01	10,11	6,20	-
Idivest Patrimoine	2011	500,00	VL + distributions	692,08	625,40	482,96	474,17
			Montant des frais	80,26	60,19	40,34	20,96

Les montants des frais ainsi que les valeurs liquidatives, majorées des distributions, figurant dans ce tableau résultent d'une simulation selon les normes réglementaires prévues à l'article 7 de l'arrêté du 10 avril 2012 pris pour l'application du décret n° 2012-465 du 10 avril 2012 relatif à l'encadrement et à la transparence des frais et commissions prélevés directement ou indirectement par les fonds et sociétés mentionnés aux articles 199 terdecies-0 A et 885-0 V bis du code général des impôts.

* Les FCPI Idivest Patrimoine 2, Idivest Patrimoine n°3 et Idivest Patrimoine n°4 clôturent leur exercice comptable au 31 décembre de chaque année.
Le FCPI Idivest Patrimoine clôture son exercice comptable au 30 septembre de chaque année.



idinvest PARTNERS

Idinvest Partners

117, avenue des Champs-Élysées
75008 Paris
France

www.idinvest.com

SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 000 000 euros - 414 735 175 R.C.S Paris
Société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP 97-123